

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

ВХ. № 176 от сеп 2022

Дата протокола: 23.08.2022 г.

Регистрационный номер протокола - 3

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования: 15.08.2022г.

Дата окончания голосования: 22.08.2022 г.

Место проведения общего собрания (адрес, по которому передавались решения):

по адресу: ул. 1 пер. Римского-Корсакова д. 3 кв.44

Адрес многоквартирного дома: ул. 1 пер. Римского-Корсакова д. 3

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Инициатор общего собрания (ФИО, номер помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права собственности): Федорова Татьяна Викторовна, собственник кв.99, свидетельство о гос. регистрации 54АД 781611 от 06.09.2012 г.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

Количество присутствующих лиц – 100 человек. Список прилагается, приложение № 1 к протоколу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 3845,3 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 68,8 %

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5588,5 кв. м.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Избрать председателем общего собрания Александрову Ирину Геннадьевну (кв.5), избрать секретарем собрания: Турчину Ольгу Юрьевну (кв.44)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателем общего собрания Александрову Ирину Геннадьевну (кв.5), избрание секретарем собрания: Турчину Ольгу Юрьевну (кв.44)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 3785,0 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 59,9 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2 Избрать членов комиссии для подсчета результатов голосования по вопросам повестки общего собрания:

1. Александрова Ирина Геннадьевна (кв.№5)
2. Турчина Ольга Юрьевна (кв.№44)
3. Синкевич Ия Владимировна (кв.№ 104)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание членов комиссии для подсчета результатов голосования по вопросам повестки общего собрания:

1. Александрова Ирина Геннадьевна (кв.№5)
2. Турчина Ольга Юрьевна (кв.№44)
3. Синкевич Ия Владимировна (кв.№ 104)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 3785,0 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 59,9 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3 Утвердить, что работы по установке детского городка, лавками и урнами, а также устройство резинового и песчаного покрытия, асфальтового покрытия выполнить за счет бюджета города Новосибирска. Включить установленный детский городок, лавки и урны, резиновое, песчаное, асфальтовое покрытия в состав общего имущества. Бремя дальнейшего содержания и обслуживания возложить на собственников МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, что работы по установке детского городка, лавками и урнами, а также устройство резинового и песчаного покрытия, асфальтового покрытия выполнить за счет бюджета города Новосибирска.

Включить установленный детский городок, лавки и урны, резиновое, песчаное, асфальтовое покрытия в состав общего имущества. Бремя дальнейшего содержания и обслуживания возложить на собственников МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)

Проголосовали: «ЗА» - 3661,9 голосов, «ПРОТИВ» - 152,9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 30,5 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4 Заключить между собственниками многоквартирного дома, действующими от своего имени и ООО «НТСК» прямой договор на поставку отопления, горячей воды с «01» сентября 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» заключение между собственниками многоквартирного дома, действующими от своего имени и ООО «НТСК» прямой договор на поставку отопления, горячей воды с «01» сентября 2022 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 3722,8 голосов, «ПРОТИВ» - 62,6 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 59,9 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Кворум собрания имеется

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

офис ООО УК «Тихвинская», ул. Станиславского д.18/1 офис 2

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2л.
- Приложение № 2 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе
- Приложение № 3 Решения собственников помещений многоквартирного дома на 100 листах

ПОДПИСИ:


Председатель общего собрания  Александрова Ирина Геннадьевна (кв.5)

Секретарь общего собрания  Турчина Ольга Юрьевна (кв.44)

Лица, проводившие подсчет голосов:

 Александрова Ирина Геннадьевна (кв.5)

 Турчина Ольга Юрьевна (кв.44)

 Синкевич Ия Владимировна (кв.№ 104)