

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола: 22.08.2023 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования: 07.08. 2023г.

Дата окончания голосования: 19.08. 2023 г.

Место проведения общего собрания (адрес, по которому передавались решения):

Помещение консьерж по адресу: ул. Титова д. 31

Адрес многоквартирного дома: ул. Титова д. 31

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Инициатор общего собрания (ФИО, номер помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права собственности): Храмцов С.В. (кв.24), св-во 54 АГ 339645 от 07.07.2008 г.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

Количество присутствующих лиц -32 человек.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие- 2860,4 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 71,4%

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4008,7 кв. м.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1 Избрать председателем общего собрания – Храмцова С.В.(кв.24) и секретарем общего собрания собственников многоквартирного дома – Лушкову В.В. и наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателем общего собрания – Храмцова С.В.(кв.24) и секретарем общего собрания собственников многоквартирного дома – Лушкову В.В. и наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» -2359,5 голосов, «ПРОТИВ» - 500,9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2 Поручить ООО УК «Тихвинская» заключить договор с подрядной организацией на выполнение работ по асфальтированию придомовой территории, а также въезда на территорию квартала общей стоимостью 808109,5 т.р.(восемьсот восемь тысяч сто девять (включая вознаграждение УК -10%). Определить источником финансирования «дополнительные доходы» (провайдеры, реклама, аренда).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы поручить ООО УК «Тихвинская» заключить договор с подрядной организацией на выполнение работ по асфальтированию придомовой территории, а также въезда на территорию квартала общей стоимостью 808109,5 т.р.(восемьсот восемь тысяч сто девять (включая вознаграждение УК -10%). Определить источником финансирования «дополнительные доходы» (провайдеры, реклама, аренда).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» -2359,5 голосов, «ПРОТИВ» - 500,9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3 Поручить ООО УК «Тихвинская» заключить договор по покраске металлических конструктивных элементов на центральной части кровли, согласно сметы от 18.07.23 года, на сумму 118000,0 рублей (сто восемнадцать тысяч рублей 00 коп) (включая вознаграждение УК -10%).. Определить источником финансирования «дополнительные доходы» (провайдеры, реклама, аренда).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы поручить ООО УК «Тихвинская» заключить договор по покраске металлических конструктивных элементов на центральной части кровли, согласно сметы от 18.07.23 года, на сумму 118000,0 рублей (сто восемнадцать тысяч рублей 00 коп) (включая вознаграждение УК -10%).. Определить источником финансирования «дополнительные доходы» (провайдеры, реклама, аренда).

Проголосовали: «ЗА» -2449,0голосов, «ПРОТИВ» -411,4голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Место хранения протокола общего собрания – в офисе ООО УК «Тихвинская». По адресу:
г. Новосибирск, ул. Станиславского, д. 18/1 оф.2

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1л.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1л..
3. Решения собственников помещений –32л.

Председатель общего собрания



Храмцов С.В. (кв.24)

Секретарь общего собрания

Лушкова В.В.